

Regnskab 2020/2021

Afd. 03-27 Ungskuepladsen 3

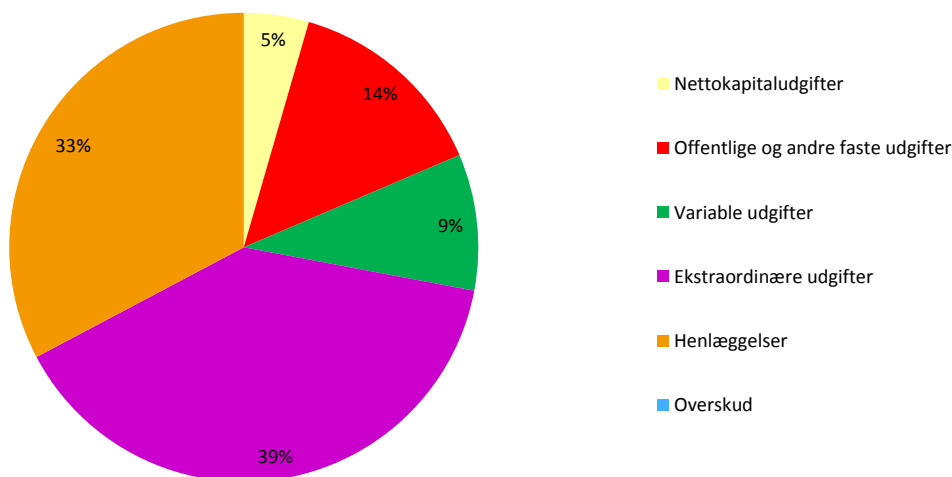
Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
Randers Boligforening af 1940 Ungskuepladsen 3
Marsvej 1 8930 Randers NØ
8960 Randers SØ afd27@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	200.939	201.000	201.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	632.629	711.000	629.000
114-119	Variable udgifter	421.942	573.000	446.000
120-124	Henlæggelser	1.470.317	1.470.000	948.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.763.659	1.869.000	1.644.000
Udgifter i alt		4.489.485	4.824.000	3.868.000
Udgifter i alt		4.489.485	4.824.000	3.868.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	3.574.362	3.579.000	3.427.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	915.124	1.245.000	441.000
Indtægter i alt		4.489.485	4.824.000	3.868.000

Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	47.522.546	49.116.897
305-307	Omsætningsaktiver	7.305.297	7.501.309
310	Aktiver i alt	54.827.843	56.618.206
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	6.316.785	5.886.653
408-416	Langfristet gæld	48.008.266	49.605.125
418-425	Kortfristet gæld	502.792	1.126.429
430	Passiver i alt	54.827.843	56.618.206

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Ungskuepladsen 3

Afd. 03-27



Afdelingens driftsresultat: **0 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	78.371	Færre udgifter end budgetteret pga væsentlig mindre udgift til el incl forbrugsregnskab som reduceres af vandudgift som ikke er medtaget i budgettet.
Variable udgifter	151.058	Færre udgifter end budgetteret skyldes besparelse på både renholdelse, alm. vedligeholdelse, drift fælles vaskeri og beboeraktiviteter.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	242.055	Der har ikke været afskrivninger på forbedringsarbejder.
Andre ekstraordinære udgifter	-136.714	Der er opkrævet negativ rente -1,858%, der er medtaget 0% i budgettet.
Boligafgifter og leje	5.260	Større indtægt på garageleje end budgetteret.
Andre ordinære indtægter	-9.898	Færre indtægter end budgetteret på fælles vaskeri.
Ekstraordinære indtægter	-329.876	Mindre indtægt end budgetteret skyldes mindre støtte fra disp. fond til drift end budgetteret.
Øvrige afvigelser	-256	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	0	intet at overføre til fremtidige budgetter